

Aan de bewoners van de Zandstraat en Zandheining

Behandelaar: *Jan Braspenning*
Telefoonnummer: *088-3821460*
Mail: *janbraspenning@abg.nl*

Uw kenmerk:
Ons kenmerk: 18uit12137
Zaaknummer: 18zk02383

Verzonden op: 2 november 2018

Onderwerp: informatie over de rioolvervanging en de reconstructie van de Zandstraat

Geachte mevrouw, geachte heer,

Via deze bewonersbrief informeren wij u graag over de stand van zaken en de planning van de uitvoering van het project rioolvervanging en reconstructie Zandstraat, gedeelte Molenstraat – bijenhal.

Wat ging er ook al weer vooraf?

Op 22 februari en 11 april 2018 zijn er 2 bewonersavonden geweest in het gemeentehuis in Alphen. De eerste avond hebben we vooral informatie bij de aanwezigen opgehaald. Deze informatie hebben we verwerkt in een voorlopig plan. Dat plan hebben we de tweede avond laten zien. Naar aanleiding van de reacties hebben we wat aangepast. Het Ingenieursbureau Akertech heeft daarna onderzoeken uitgevoerd, berekeningen gemaakt en de plannen verder uitgewerkt.

Wie gaat het werk uitvoeren?

Aannemersbedrijf Van der Zanden uit Moergestel gaat het werk uitvoeren. De uitvoerder en uw contactpersoon bij de aannemer is de heer Mart van der Zanden. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 013-5131337 of per mail via info@vanderzanden.nl Hij beantwoordt uw vragen over de planning en voortgang en over praktische uitvoeringszaken. Namens de gemeente Alphen-Chaam is de directievoerder/toezichhouder en uw contactpersoon de heer Gerben Gerrits van de ABG-organisatie. Hij is bereikbaar via het nummer 088-3821229 of gerbengerrits@abg.nl. Hij beantwoordt al uw andere vragen.

Wat als ik schade krijg door de werkzaamheden?

Voordat de aannemer met de werkzaamheden begint controleert bureau Van der Avoird Opname & Taxaties uw pand. Ze noteren zichtbare bouwkundige gebreken en bijzonderheden. Dat is ook voor u belangrijk om eventuele schades die door de werkzaamheden ontstaan te kunnen verhalen. Van der Avoird stuurt u hiervoor rond 9 november een brief. Ze beginnen na 19 november met de inventarisaties.



Wanneer begint de aannemer?

Brabant Water begint op dinsdag 6 november met het vervangen van de waterleiding. U krijgt hierover een brief van Brabant Water.

Aannemer Van der Zanden begint 14 januari 2019. Hij voert de werkzaamheden in gedeeltes uit. De werkzaamheden duren tot 1 april 2019. Als de weersomstandigheden slecht zijn kan het wat langer duren. Van de aannemer krijgt u kort voor de start van de werkzaamheden nadere informatie. Hij komt van te voren bij u langs om te overleggen over het afkoppelen van schoon regenwater.

Wat doet de gemeente om overlast te beperken?

We begrijpen dat deze werkzaamheden overlast en ongemak met zich mee brengen. We vragen hiervoor uw begrip.

De aannemer legt loopschotten, zodat u altijd uw huis (te voet) kunt bereiken. Houd u er rekening mee dat u tijdens de werkzaamheden niet altijd met uw auto bij uw woning of oprit kunt komen. Als de vuilniswagen niet bij uw oprit kan komen, brengt de aannemer uw klike naar een plaats waar de vuilniswagen wel kan komen. De aannemer zorgt er ook voor dat uw klike weer terug bij uw huis komt. Wij vragen u om plastic en papier zelf op een bereikbare plaats weg te zetten voor de ophaaldienst.

Omleidingsroute

Er is een omleidingsroute via Maastrichtsebaan en via de Borgerstede – Kelbaan - Goedentijd;

Hoe blijf ik op de hoogte?

Op www.alphen-chaam.nl/reconstructie vindt u vanaf 8 november veel informatie over de werkzaamheden. U kunt daar bijvoorbeeld de tekeningen bekijken. Via die webpagina houden we u ook steeds op de hoogte van de stand van zaken.

Inloophmoment

We organiseren twee inloophmomenten voor de verschillende werkzaamheden in onze gemeente. .U kunt dan de tekeningen inzien en vragen stellen aan projectleider Jan Braspenning, aan de toezichthouder of de aannemer.

- Op maandag 10 december is er een inloophmoment in het Taxandriagebouw aan de Gilzeweg in Chaam, van 16.00 uur tot 19.00 uur
- Op woensdag 12 december is er een inloophbijeenkomst in het gemeentehuis in Alphen, van 16.00 uur tot 19.00 uur

Bij wie kan ik met mijn vragen terecht?

De projectleider van de gemeente is Jan Braspenning. Hij is telefonisch bereikbaar via 088-3821460 of per mail via janbraspenning@abg.nl.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders van Alphen-Chaam,

Wim van Oosterhout
Domeinmanager Fysiek