



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B&W-belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten van **29 januari 2019** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten. Voor vragen kunt u terecht bij het cluster Communicatie 088-3821117.

## 29 januari

<p><b>Presentatie afspraken Laurentius</b> De gemeente maakte met woningbouwcorporatie Laurentius en de Huurderskoepel prestatieafspraken. In deze afspraken staat welke afspraken we voor 2019 maken, spreken we verwachtingen uit en stroomlijnen we procedures. Daarnaast geven de afspraken een beeld over de jaren 2020-2023. Deze afspraken passen bij de visies van de gemeente, van Laurentius en van de Huurderskoepel. Er is hard gewerkt om tot goede afspraken te komen.</p>	<p>Akkoord geven op de prestatieafspraken met Laurentius.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. De ondertekening in handen te stellen van wethouder Wilmsen of indien verhinderd een ander lid van uw college.</li><li>2. Instemmen met actieve informatie aan de Raad.</li><li>3. Voor volgend jaar in de prestatie-afspraken wenst het college aandacht voor de gezamenlijk aanpak van bewoners met verward gedrag en ondermijningsgerelateerde zaken.</li></ol>
<p><b>Jaarverslag Regionaal Bureau Leerplicht West-Brabant 2017-2018</b> Ieder schooljaar maakt het Regionaal Bureau Leerplicht West-Brabant een jaarverslag. Het college van B&amp;W heeft dit verslag gelezen en stuurt dit door naar de gemeenteraad.</p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Kennis nemen van het jaarverslag over schooljaar 2017-2018.</li><li>2. Het verslag ter kennisname aanbieden aan de gemeenteraad.</li><li>3. Bijgaand memo ter aanvulling op het jaarverslag vaststellen en aanbieden aan de gemeenteraad.</li></ol>

<p><b>Toezichtoordeel omgevingsrecht IBT 2018 en Uitvoeringsprogramma VTH 2019</b> Iedere gemeente moet op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving een actueel beleidsplan, een uitvoeringsprogramma en een jaarverslag hebben. De provincie houdt hier toezicht op. Voor 2018 gaf de provincie aan dat de stukken voldoen aan de gestelde eisen.</p> <p>Ook voor 2019 is er een uitvoeringsprogramma vastgesteld. Hierin is voor het onderdeel vergunningverlening per onderdeel aangegeven hoeveel aanvragen er worden verwacht. Voor het onderdeel toezicht en handhaving is per gebied vastgelegd op welke aspecten gecontroleerd en eventueel gehandhaafd gaat worden.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van het toezichtoordeel omgevingsrecht IBT 2018.</li> <li>2. Het uitvoeringsprogramma VTH 2019 vast te stellen.</li> <li>3. Het toezichtoordeel en uitvoeringsprogramma VTH 2019 ter kennisname naar de raad te sturen middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.</li> </ol>
<p><b>Vaststellen bestemmingsplan Hofstade 1 in Alphen.</b> Het ontwerpbestemmingsplan Hofstade 1 in Alphen lag zes weken ter inzage. Binnen deze zes weken zijn er geen zienswijzen binnengekomen. Er is dan ook geen zienswijzenrapportage opgesteld. De raad kan het bestemmingsplan vaststellen.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis nemen dat er geen nota van zienswijzen is opgesteld.</li> <li>2. De gemeenteraad via bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen het bestemmingsplan Hofstade 1 te Alphen vast te stellen.</li> </ol>
<p><b>Jaarverslag buurtbemiddeling 2018 Alphen-Chaam</b> Harde muziek, omgevingsgeluiden, parkeren, huisdieren en erfafscheidingen zijn soms de oorzaak van irritaties tussen burens. Soms lopen de emoties zo hoog op dat het moeilijk is om met elkaar in gesprek te gaan. Als bewoners er samen niet meer uitkomen kan buurtbemiddeling helpen. Buurtbemiddeling heeft als doel bewoners weer met elkaar in gesprek te brengen, verdere escalatie te voorkomen en het woongenot te herstellen. Contour de Twern is een welzijnsorganisatie die de uitvoering van buurtbemiddeling verzorgt en daarmee het hele proces uit handen neemt van de gemeente. Voor 2018 stelde Contour de Twern een jaarverslag buurtbemiddeling Alphen-Chaam op.</p>	<p>Kennisnemen van het jaarverslagbuurtbemiddeling 2018 Contour de Twern.</p>
<p><b>Aanbesteding herinrichting en rioolvervangings gedeelte Elsakkerpad in Chaam</b> In de begroting 2019 zijn kredieten gevoteerd voor de herinrichting (€ 42.176) en de rioolvervangings (€ 154.126) in een gedeelte van het Elsakkerpad. Voor de uitvoering zijn werktekeningen gemaakt en is een kostenraming opgesteld. De eisen en voorwaarden moeten in verhouding staan tot de aard en omvang van de aan te besteden opdracht. Hiervoor zorgt de aanbestedende dienst. Dit staat in het Proportionaliteitsbeginsel. In relatie tot het voorliggend afwijkingsbesluit gaat het er dus om dat de aanbestedingsprocedure naar verhouding is.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Af te wijken van de interne procedure Inkoop- en aanbestedingsbeleid.</li> <li>2. Aannemer Van der Zanden te vragen om een offerte op te stellen.</li> </ol>

<p><b>Beheersovereenkomst 't Zand 2019</b>  Ook voor 2019 wordt voorgesteld een éénjarige beheersovereenkomst af te sluiten met camping 't Zand. Het gaat om het beheer en onderhoud van het recreatieterrein. De waarde van de opdracht in 2019 is € 44.795. Dit is de opdrachtwaarde van 2018 plus de begrote prijsstijging van 2,4%. Omdat er sprake is van een opdracht groter dan € 25.000 moet het college van B&amp;W haar akkoord geven om af te wijken van het inkoopbeleid.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Akkoord gaan om af te wijken van het inkoopbeleid voor het aangaan van een éénjarige beheersovereenkomst voorrecreatieterrein 't Zand.</li> <li>2. Akkoord gaan met het aangaan van een éénjarige beheersovereenkomst voor 2019 met de campingeigenaar voor een totale opdrachtsom van € 44.795,-excl. BTW.</li> </ol>
<p><b>Verlichting Kerkklok Willibrorduskerk Alphen</b>  Het college van B&amp;W gaf haar akkoord voor de vervanging van de verlichtingselementen van het torenuurwerk van de Willibrorduskerk. De gemeente en stichting promotie Alphen betalen beide de helft van de kosten. Daarnaast verzorgt de gemeente in de toekomst het onderhoud voor het uurwerk. Ze doet dit al voor de rest van de kerktoren.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Akkoord te gaan met de offerte van Royal Eijsbouts voor het vervangen van de verlichtingselementen van het torenuurwerk.</li> <li>2. De verwachte totale kosten à €5.900 op 50%-50%-basis te verdelen tussen stichting promotie Alphen en de gemeente.</li> <li>3. De eenmalige kosten dekken vanuit de stelpost onvoorzien2019.</li> <li>4. Na vervanging van de verlichtingselementen het beheer hiervan over te dragen van stichting promotie Alphen naar de gemeente.</li> <li>5. Na het bepalen van de huidige staat van (onderhoud van) het torenuurwerk, dit als onderdeel meenemen in het gemeentelijk 'gebouwenbeheer' van de gehele Kerktoren.</li> </ol>