

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B&W-belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten van **2 juli 2019** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten. Voor vragen kunt u terecht bij het cluster Communicatie 088-3821117.*

<b>Onderwerp</b>	<b>Besluit</b>
<p><b>Vaststellen van de tweede wijziging gemeenschappelijke regeling Regio West-Brabant</b></p> <p>Het college van B&amp;W nam op 22 mei 2019 het principebesluit om de tweede wijziging van de gemeenschappelijke regeling Regio West-Brabant (RWB) vast te stellen. Dit deed zij door op grond van artikel 1 lid 2 van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) toestemming te vragen aan de gemeenteraad. De gemeenteraad besloot in zijn vergadering van 20 juni 2019 het college van B&amp;W toestemming te verlenen. De wijziging treedt pas in werking als deze door alle 17 deelnemende gemeenten is vastgesteld. En als de gewijzigde regeling is gepubliceerd in de Staatscourant door de gemeente Etten-Leur.</p>	<p>De tweede wijziging gemeenschappelijke regeling Regio West-Brabant vast te stellen.</p>
<p><b>Ruimte voor Ruimte Landerij II</b></p> <p>Ruimte voor Ruimte diende een verzoek in om het plan aan de Landerij te optimaliseren.</p>	<p>Geen medewerking verlenen aan het herverkavelen van de percelen in de Landerij behalve wanneer deze een positieve bijdrage leveren aan een goede ruimtelijke ordening voor de ontwikkellocaties van Kennes en Honk.</p>
<p><b>Verkoop bouw kavels Hollands Diep</b></p> <p>In het plan Den Brabander Terpzone is de terp Hollands Diep nog uitgifbaar. Hierop staan drie bouw kavels. De termijn van de ontbindende voorwaarde voor de financiering is eerder al verlengd van 6 weken naar 20 weken (besluit 11 oktober 2016)..</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. de bevoegdheid tot verkoop van de bouw kavels Hollands Diep 1, 2 en 3 te Chaam te mandateren aan burgemeester Minses.</li> <li>2. de termijn voor de ontbindende voorwaarde in verband met de financiering (artikel 2.4 algemene verkoopvoorwaarden) met 20 weken te verlengen, zodat de totale termijn 26 weken bedraagt.</li> </ol>

**Gewijzigd vaststellen wijzigingsplan  
St Janstraat 19 Alphen**

Met het wijzigingsplan Sint Jansstraat 19 in Alphen wijzigt de agrarische bedrijfsbestemming naar een bedrijfsbestemming. Initiatiefnemer heeft op de locatie een kleinschalig transport, reparatie- en onderhoudsbedrijf voor machines voor agrarische bedrijven. De bestaande bedrijfsbebouwing wordt gesloopt tot 400 m<sup>2</sup>. Op het ontwerp wijzigingsplan is een zienswijze ingediend door de provincie. Het bestemmingsplan is aangepast met de zienswijze.

1. In te stemmen met de nota van zienswijzen en de lijst van (ambtshalve) wijzigingen wijzigingsplan Sint Janstraat 19, Alphen;
2. Het wijzigingsplan Sint Janstraat 19 in Alphen, met nr. NL.IMRO.1723.wpStjanstraat19-VS01, gewijzigd vast te stellen.