

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B&W-belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten van **23 april 2019** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten. Voor vragen kunt u terecht bij het cluster Communicatie 088-3821117.

## 23 april 2019

Onderwerp	Besluit
<p><b>Raadsvoorstel jaarrekening 2018, begroting 2020 Regionale ambulance voorziening en wijziging gemeenschappelijke regeling.</b></p> <p>De Regionale Ambulance Voorziening verstuurde de jaarrekening 2018 en de begroting 2020. Met het raadsvoorstel vraagt het college van B&amp;W de raad om daarvan kennis te nemen.</p>	<p>Instemmen met bijgaand voorstel aan de gemeenteraad om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kennis te nemen van de jaarrekening 2018 en 2020;</li> <li>2. te besluiten dat het geven van een zienswijze op de begroting 2020 niet noodzakelijk is;</li> <li>3. te besluiten om in te stemmen met de wijziging van de tekst van de gemeenschappelijke regeling.</li> </ol>
<p><b>Woningbouwplanning 2019</b></p> <p>Om de jaarlijkse bouw van woningen op peil te houden is het belangrijk de verschillende projecten goed te plannen. Ook is het belangrijk dat er niet teveel dezelfde type woningen tegelijk op de markt komen. Daarvoor is de Woningbouwplanning 2019 opgesteld. In elke kern is voorzien in de bouw van woningen.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De woningbouwplanning 2019 vaststellen</li> <li>2. De woningbouwplanning 2019 ter info aanbieden aan de Raad</li> <li>3. Kennis nemen van de woningbouwprognose 2020 - 2024</li> </ol>
<p><b>Vaststellen bestemmingsplan Ballemanseweg 2a in Galder</b></p> <p>Voor de locatie Ballemanseweg 2a in Galder is een bestemmingsplan opgesteld. Het gaat om de bestemmingswijziging van 'Bedrijf naar 'Wonen'. De locatie is in de bebouwde kom van Galder. Daarom is de functiewijziging, met een landschappelijke inpassing, een voorstelbare ontwikkeling. Het ontwerpbestemmingsplan heeft in de periode van 5 maart 2019 tot en met 15 april 2019 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.</p>	<p>De gemeenteraad via bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen het bestemmingsplan Ballemanseweg 2a in Galder ongewijzigd vast te stellen</p>

<p><b>Procesvoorstel Cultuurhistorisch waardevolle gebouwen</b></p> <p>Cluster Ruimtelijke Ontwikkeling verwacht dat steeds meer initiatiefnemers gebruik willen maken van mogelijkheden in de Verordening ruimte. Het gaat om het realiseren van een woning in oudere gebouwen. Het is daarom wenselijk om hiervoor een beleidsnota met waarderingscriteria op te stellen. Omdat dit nog enige tijd gaat duren wordt vooruitlopend daarop een procesvoorstel met een CHW-waarderingsmethodiek en voorwaarden voor medewerking opgesteld.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instemmen met procesvoorstel Cultuurhistorisch waardevolle gebouwen.</li> <li>2. Procesvoorstel met bijlagen ter kennisname aan de raad sturen.</li> <li>3. Deze systematiek twee jaar hanteren en daarna evalueren.</li> </ol>
<p><b>Principeverzoek Goorstraat 3 in Alphen</b></p> <p>Er is een principeverzoek ingediend voor het wijzigen van de bestemming van Bedrijf naar Wonen aan de Goorstraat te Alphen. Ook is er gevraagd om twee extra woningen toe te mogen voegen. Dat is voor het behoud en herstel van cultuurhistorische waardevolle gebouwen. Daarnaast is verzocht om de Vlaamse schuur te mogen verplaatsen naar een andere locatie op het bestemmingsvlak.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. In principe medewerking verlenen aan een procedure om de bestemming te wijzigen van “bedrijf” naar “wonen”.</li> <li>2. In principe medewerking verlenen aan een procedure om één extra woning mogelijk te maken, mits voldaan wordt aan alle gestelde voorwaarden.</li> <li>3. Nog niet instemmen met verplaatsing van de Vlaamse schuur.</li> <li>4. Opdracht verstrekken voor het scoren van de effecten voor de cultuurhistorisch waarde door verplaatsing van de schuur.</li> </ol>
<p><b>Voorwaarden voor het gebruik van de gemeentelijke sportzalen in Alphen-Chaam.</b></p> <p>Het college van B&amp;W stelde de aangepaste Voorwaarden voor het gebruik van de gemeentelijke sportzalen in Alphen-Chaam vast. Deze voorwaarden zijn onderdeel van de in-gebruikgeving-overeenkomst met huurders.</p>	<p>Vaststellen voorwaarden voor het gebruik van de gemeentelijke sportzalen in Alphen-Chaam.</p>

<p><b>Collegeverklaring omtrent de zelfcontrole Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) 2018 op basis van de Eenduidige Normatiek Single Information Audit (ENSIA) systematiek.</b></p> <p>Het doel van Eenduidige Normatiek Single Information Audit (ENSIA) is om verantwoording over informatieveiligheid af te leggen aan de gemeenteraad. ENSIA sluit aan op de gemeentelijke planning- en controlcyclus voor informatiebeveiliging en neemt de Baseline Informatiebeveiliging Gemeenten(BIG) als uitgangspunt (en maakt gebruik van een daarop ingerichte zelfevaluatie). In de collegeverklaring staat dat de gemeente Alphen-Chaam voldoet aan diverse maatregelen op de ENSIA systematiek. Verbetermaatregelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- voor Borging proces Nieuw apparatuur; de processen moeten opnieuw worden doorgelicht. Evaluatie van de processen. Achterstand in Alphen-Chaam en Baarle-Nassau door mutatiesignalering verder op orde krijgen. En kwaliteitsdashboards gebruiken om kwaliteit te borgen.</li> <li>- voor Actualiteit; controle werkzaamheden externe partij.</li> </ul>	<p>Kennis te nemen van de bevindingen omtrent de zelfcontrole BGT 2018.</p>
<p><b>Collegeverklaring omtrent de zelfcontrole Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) 2018 op basis van de Eenduidige Normatiek Single Information Audit (ENSIA) systematiek.</b></p> <p>Het doel van Eenduidige Normatiek Single Information Audit (ENSIA) is om verantwoording over informatieveiligheid af te leggen aan de gemeenteraad. ENSIA sluit aan op de gemeentelijke planning- en controlcyclus voor informatiebeveiliging en neemt de Baseline Informatiebeveiliging Gemeenten (BIG) als uitgangspunt )en maakt gebruik van een daarop ingerichte zelfevaluatie). In de collegeverklaring staat dat de gemeente Alphen-Chaam voldoet aan diverse maatregelen op de ENSIA systematiek. Verbetermaatregelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- voor Borging proces; afstemming met WOZ intensiveren.</li> <li>- voor Volledigheid; extra aandacht voor tijdigheid definitieve geometrie.</li> </ul>	<p>Kennis te nemen van de bevindingen omtrent de zelfcontrole BAG 2018.</p>