

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B&W-belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten van **19 maart 2019** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten. Voor vragen kunt u terecht bij het cluster Communicatie 088-3821117.*

19 maart 2019

Onderwerp	Besluit
<p>Notitie reikwijdte en detailniveau PAS maatregelen Ulvenhoutse bos</p> <p>Het Ulvenhoutse bos is als natuurherstelgebied aangewezen. Dit is in het kader van de PAS (Programmatische Aanpak Stikstof). De maatregelen moeten in 2021 zijn uitgevoerd. De maatregelen vinden voor een deel plaats op grondgebieden die niet het eigendom zijn van de gemeente. En op gronden die nog niet een juiste bestemming hebben. De provincie neemt het initiatief om daarvoor een PIP (provinciaal inpassingsplan) op te stellen. Dit is te vergelijken met een bestemmingsplan. De maatregelen zijn MER-plichtig. Daarom moet bij het PIP een MER zitten (milieueffectrapportage). Om een MER op te stellen is een NRD (Notitie reikwijdte en detailniveau) noodzakelijk. Die wordt ook ter inzage gelegd. De provincie heeft de gemeente ambtelijk bij de voorbereiding betrokken en geïnformeerd. Zij legt de NRD nu formeel aan de gemeente voor.</p>	<p>Kennisnemen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau PAS maatregelen Ulvenhoutse bos.</p>
<p>Ontwerp wijzigingsplan Kloosterstraat 19 in Chaam</p> <p>Met het ontwerp wijzigingsplan Kloosterstraat 19 in Chaam wordt de bedrijfsbestemming omgezet naar een woonbestemming. Dit is op basis van de wijzigingsbevoegdheid uit artikel 8.6.1 van het bestemmingsplan. Op de locatie zit nu een grondverwerkingsbedrijf / agrarisch technisch hulpbedrijf. Deze wordt daardoor gesaneerd.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de terinzagelegging van het ontwerp wijzigingsplan Kloosterstraat 19 in Chaam voor een periode van zes weken; 2. Te besluiten dat geen exploitatieovereenkomst nodig is, omdat het wettelijk kostenverhaal anderszins is verzekerd via de betaalde leges.

<p>Ontwerp bestemmingsplan Legstraat 3 in Chaam</p> <p>Met het ontwerp bestemmingsplan Legstraat 3 in Chaam geeft het college van B&W een vervolg op de positieve besluitvorming van het college B&W op 25 juli 2017 en 10 juli 2018. Voorliggend bestemmingsplan maakt het mogelijk dat de agrarische bestemming wordt omgezet naar een woonbestemming. Op het perceel ernaast wordt een ruimte-voor-ruimte-woning mogelijk gemaakt.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan Legstraat 3 in Chaam voor een periode van zes weken; 2. Te besluiten dat geen exploitatieplan nodig is, omdat het wettelijk kostenverhaal anderszins verzekerd is door middel van de afgesloten anterieure overeenkomst
<p>Startnotitie werkwijze VAB-aanpak, ABG- gemeenten</p> <p>De gemeente Alphen-Chaam gaat actief aan de slag met de vrijkomende agrarische bedrijfslocaties (vab's). Daarom is er een startnotitie opgesteld. Daarin staan het plan van aanpak en de projectopdracht. De eerste stap van de vab-aanpak voorziet in een inventarisatie. Deze geeft inzicht in de omvang van het vab-vraagstuk in de gemeente Alphen-Chaam.</p>	<p>In te stemmen met de startnotitie en daarin voorgestelde werkwijze.</p>
<p>Herbestemmen agrarisch bedrijf naar burgerwoning Oude Gilzerbaan 1, Alphen</p> <p>Initiatiefnemer wil aan de Oude Gilzerbaan 1 in Alphen de agrarische bedrijfsbestemming omzetten naar een woonbestemming. Hiervoor is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk van de bestemming 'Agrarische bedrijfsdoeleinden' naar de bestemming 'Wonen'.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. In principe bereid planologisch medewerking te verlenen voor de omzetting van de bestemming 'Agrarische bedrijfsdoeleinden' naar de bestemming 'Wonen' mits kan worden voldaan aan de gestelde voorwaarden; 2. Initiatiefnemer via bijgevoegde antwoordbrief op de hoogte te stellen.
<p>Convenant dementienetwerk</p> <p>Het college van B&W wil voor het gebied van dementie de samenwerking met gemeenten in de omgeving, zorgaanbieders en welzijnsinstellingen verlengen.</p>	<p>Ondertekenen van het convenant dementienetwerk Breda 2019-2024.</p>
<p>Volmacht voor aanbesteding Talent uit Werkhart</p> <p>In de arbeidsmarktregio Midden-Brabant wordt gebruik gemaakt van de website Talent uit Werkhart (TUW). Met deze webapplicatie krijgen werkgevers in de regio een beter beeld van kandidaten met een afstand tot de arbeidsmarkt. Werving en selectie van kandidaten wordt op deze manier makkelijker voor werkgevers. Daarbij zijn vooral de professionele videopresentaties van toegevoegde waarde. Hierin komen de persoonlijke kenmerken van kandidaten naar voren. Daardoor is het profiel van een kandidaat vollediger dan dat er alleen met een cv wordt gewerkt. De webapplicatie wordt als gebruiksvriendelijk en visueel aantrekkelijk ervaren. Het contract voor het maken van de videopresentaties loopt af en moet opnieuw aanbesteed worden. De gemeente Tilburg wil die aanbesteding namens de regio doen. Daarvoor wordt een volmacht gevraagd.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Volmacht verstrekken aan de gemeente Tilburg voor het uitvoeren van een meervoudig onderhandse aanbesteding van videopresentaties voor Talent uit Werkhart namens de regio; 2. In te stemmen met de duur van de overeenkomst van 1 juli 2019 tot 30 juni 2020 met drie optionele verlengingsmogelijkheden van één jaar.

Aanwijzing van de stembureaus en benoeming voorzitters, leden en tellers van de stembureaus voor de verkiezing van de Provinciale Staten en Waterschappen	Het college besluit de stembureaus aan te wijzen en de voorzitters, leden en tellers voor de bezetting van de stembureaus te benoemen. De verkiezingen voor de Provinciale Staten en Waterschappen worden gehouden op 20 maart 2019.
--	--