

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B&W-belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten van **11 december 2018** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontlenen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten. Voor vragen kunt u terecht bij het cluster Communicatie 088-3821117.

11 december 2018

Onderwerp	Besluit
<p>Op korte termijn vervangen van twee onveilige evenementenkasten Tijdens een inspectieronde is vastgesteld door dat de evenementenkasten op het marktplein in Chaam en aan de Galderseweg 57 te Galder onvoldoende veilig zijn. Het is dan ook noodzakelijk om de betreffende kasten op de korte termijn te vervangen.</p>	<p>1. Tussentijds een onvoorzien investeringsbudget beschikbaar stellen voor het opheffen van de huidige gevaarlijke situaties met betrekking tot het gebruik van twee evenementenkasten. 2. Installatiebedrijf Elektro Michielsen opdracht geven voor de vervanging van twee evenementenkasten t.p.v. marktplein Blokkeweide te Chaam en aan de Galderseweg 57 te Galder.</p>
<p>Handhaving Baarleseweg 55 Alphen Er is een verzoek om handhaving ingediend ten aanzien van het perceel Baarleseweg 55 te Alphen. Op het perceel werd een loods gebouwd in de achtertuin. Alleen als er sprake is van bedrijfsmatige activiteiten moet er vergunning worden aangevraagd. Op het moment van constatering stond de loods leeg.</p>	<p>het verzoek om handhaving van de gebouwde loods in de achtertuin van Baarleseweg 55 te Alphen af te wijzen en de eigenaar van de loods informeren over het toegestane gebruik.</p>
<p>Handhaving Baarleseweg 56a Alphen Op een woning aan de Baarleseweg 56a te Alphen staat een schoorsteenpijp zonder vergunning. Omdat het een rijksmonument betreft kan er zonder vergunning geen schoorsteenpijp aangebracht worden.</p>	<p>het opleggen van een last onder dwangsom van € 2.500,- aan de eigenaar tot het verwijderen dan wel legaliseren van een schoorsteenpijp op de woning Baarleseweg 56a te Alphen</p>

<p>Principeverzoek herontwikkeling Kwaalburg 2 Alphen</p> <p>Er is een principeverzoek voor de herontwikkeling van de Kwaalburg 2 in Alphen ingediend. Initiatiefnemer wil het agrarische bedrijf ter plaatse saneren en daar meerdere woningen voor 'terugplaatsen'.</p>	<p>In principe bereid om ter plaatse van de Kwaalburg 2 in Alphen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de agrarische bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning en ter plaatse de bestemming naar 'Wonen' te wijzigen; 2. ten oosten van de bestaande woning een nieuwe burgerwoning toe te voegen en ter plaatse de bestemming naar 'Wonen' te wijzigen; 3. ter plaatse van de landschappelijke inpassing de gronden te wijzigen naar 'Groen – Landschapselement'; 4. de overige gronden van het perceel de bestemming naar 'Agrarisch met waarden - Landschapswaarden' te wijzigen. <p>mits voldaan kan worden aan de gestelde voorwaarden.</p>
<p>Trajectcontrole op de N639</p> <p>Het openbaar ministerie wil ook op provinciale wegen trajectcontrole laten plaatsvinden. Één van de wegen die hiervoor is uitgekozen is het gedeelte van de N639 tussen Chaam en Baarle-Nassau.</p>	<p>Het instellen van een trajectcontrole op de N639 tussen Chaam en Baarle-Nassau voor kennisgeving aannemen.</p>