

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B&W-belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten van **27 november 2018** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten. Voor vragen kunt u terecht bij het cluster Communicatie 088-3821117.*

27 november 2018

Onderwerp	Besluit
<p>Ter inzage legging voorontwerp bestemmingsplan Ballemanseweg 2a te Galder</p> <p>Voor de locatie Ballemanseweg 2a in Galder is een voorontwerpbestemmingsplan opgesteld voor de bestemmingswijziging van 'Bedrijf' naar 'Wonen'. Het pand staat nu te koop en de potentiële kopers willen het perceel alleen als burgerwoning gebruiken, terwijl het een bedrijfsbestemming heeft. Hiervoor is de gewenste functiewijziging noodzakelijk. Gezien de locatie in de bebouwde kom van Galder is de functiewijziging, gepaard met een landschappelijke inpassing, een voorstelbare ontwikkeling. Het college van Burgemeester en Wethouders besluit om het voorontwerpbestemmingsplan Ballemanseweg 2a vrij te geven voor inspraak en vooroverleg gedurende 6 weken.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het voorontwerpbestemmingsplan 'Ballemanseweg 2a' in Galder vrij te geven voor inspraak en overleg gedurende zes weken; 2. De raad, middels een informatiestuk, actief informeren over dit voorstel.
<p>Bod Leystromen prestatieafspraken 2019</p> <p>Gemeenten moeten hun volkshuisvestingbeleid afstemmen met buurgemeenten en huurdersorganisaties. Corporaties dienen in redelijkheid bij te dragen aan dit beleid. De bijdragen die corporaties leveren worden bij voorkeur vastgelegd in prestatieafspraken. Corporaties doen dit door het uitbrengen van een bod. Dit resulteert uiteindelijk in prestatieafspraken. Daarin zijn de inspanningen van de corporaties op het gebied van de volkshuisvesting voor 2019, met een doorkijk naar de daaropvolgende jaren, vastgelegd.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Akkoord te gaan met het bod en de daaruit afgeleide prestatieafspraken voor 2019 en volgende jaren. 2. de ondertekening in handen te stellen van wethouder Wilmsen of als hij verhinderd is een ander lid van uw college. (10 december 2018) 3. In te stemmen met actieve informatie aan de Raad.

<p>Vrijgave voorontwerp bestemmingsplan Bouwerij 15 Galder</p> <p>Op 26 maart 2018 is er een voorontwerpbestemmingsplan voor de locatie Bouwerij 15 in Galder aangeleverd. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat de bestemming van het perceel omgezet wordt van 'agrarisch' naar 'wonen'. Met het saneren van het agrarisch bedrijf worden alle agrarische opstallen inclusief 1,5 ha aan kassen gesaneerd. Daarnaast maakt het bestemmingsplan het mogelijk dat direct grenzend aan het perceel van de Bouwerij 15 in Galder een nieuwe woning wordt gebouwd. Het college van Burgemeester en Wethouders besluit om het voorontwerpbestemmingsplan Bouwerij 15 in Galder vrij te geven voor inspraak en vooroverleg voor een periode van zes weken.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het voorontwerpbestemmingsplan 'Bouwerij 15' in Galder vrij te geven voor inspraak en vooroverleg voor een periode van zes weken; 2. De raad met een informatiestuk actief informeren over dit voorstel.
<p>Belastingverordeningen 2019</p> <p>Ter vaststelling worden aan de gemeenteraad de gemeentelijke belastingverordeningen en de bijbehorende tarieven voor het jaar 2019 aangeboden. De wijzigingen in de verordeningen en de tarieven worden per verordening toegelicht.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de voorgestelde wijzigingen in de belastingverordeningen. 2. De belastingverordeningen 2019 en het bijbehorende raadsvoorstel doorgeleiden naar de gemeenteraad ter vaststelling.
<p>Samenwerking met Jeugdfonds Sport Brabant en Jeugdfonds Cultuur Brabant</p> <p>Het college van Burgemeester en wethouders heeft besloten om vanaf 31 december 2018 voor een periode van (minstens) twee jaar samen te gaan werken met het Jeugdfonds Sport en Jeugdfonds Cultuur. Aan het eind van deze periode van twee jaar wordt gekeken of de samenwerking wordt verlengd.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Een samenwerkingsovereenkomst met het Jeugdfonds Cultuur Brabant te tekenen voor de periode van 31 december 2018 tot 31 december 2020; 2. Een samenwerkingsovereenkomst met het Jeugdfonds Sport Brabant te tekenen voor de periode van 31 december 2018 tot 31 december 2020; 3. Wethouder Braspenning te machtigen tot het tekenen van de samenwerkingsovereenkomsten; 4. Het Jeugdfonds Cultuur Brabant een subsidie van € 5.000,- te geven; 5. Het Jeugdfonds Sport Brabant een subsidie van € 8.000,- te geven.
<p>Beheer Digitaal Stelsel Omgevingswet Landelijke Voorziening</p> <p>De VNG vraagt haar leden akkoord te gaan met een voorstel met betrekking tot het beheer van de Digitale Stelsel Omgevingswet Landelijke Voorziening (hierna DSO-LV) ten behoeve van de invoering van de Omgevingswet. Ook vraagt de VNG haar leden om de VNG de opdracht te geven tot het tekenen van de Beheerovereenkomst DSO-LV namens gemeenten. De uitwerking van de beheerovereenkomst past binnen bestuurlijke en financiële kaders zoals vastgelegd in het Bestuursakkoord 2015 en Hoofdlijnenakkoord financiële afspraken stelselherziening in 2016. Voor gemeenten is het van groot belang dat het beheer DSO-LV tijdig en goed geregeld is, omdat dit gemeenten de mogelijkheid geeft om sturing te hebben op de kosten van het beheer van het DSOLV én voldoende tijd te hebben om te kunnen oefenen met en voorbereiden op het in gebruik nemen van het DSO-LV.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het voorstel met betrekking tot het beheer van de Digitale Landelijke Voorziening ten behoeve van de Omgevingswet. Bij instemming krijgt VNG/VNG Realisatie de opdracht om het acceptatieproces en vraagarticulatie goed in te richten vanuit het perspectief van gemeenten; 2. het Bestuur van de VNG de opdracht te geven om namens gemeenten de beheerovereenkomst te tekenen.

<p>OMWB: werkprogramma 2019 en Gemeenschappelijk Uitvoeringskader (GUK) Het college geeft de OMWB opdracht om het werkprogramma 2019 uit te voeren tot het bedrag wat voor de OMWB is opgenomen in de begroting 2019 van de gemeente. Het college bekrachtigt het besluit van het algemeen bestuur van de OMWB van 12 oktober 2018 tot vaststelling van het Gemeenschappelijk Uitvoeringskader (GUK).</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Akkoord te gaan met het werkprogramma 2019 onder voorwaarden; 2. Het besluit van het algemeen bestuur van de OMWB van 12 oktober 2018 tot vaststelling van het Gemeenschappelijk Uitvoeringskader (GUK) te bekrachtigen.
<p>Voorgenomen besturenfusie PCPO Midden-Brabant en PCO Etten-Leur Het college van Burgemeester en Wethouders heeft geen bezwaar tegen de voorgenomen bestuurlijke fusie tussen PCPO Midden-Brabant en PCO Etten-Leur.</p>	<p>Via een brief aan PCPO Midden-Brabant te laten weten dat er geen bezwaar is tegen de bestuurlijke fusie van PCPO Midden-Brabant en PCO Etten-Leur.</p>