

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam vergadert iedere week, meestal op dinsdag. In deze 'B&W-belicht' informeren wij u over alle openbare besluiten van **20 maart 2018** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze samenvattingen met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen: de samenvattingen geven immers een beknopt beeld van de beleidsstukken waarover het college heeft besloten. Voor vragen kunt u terecht bij het cluster Communicatie 088-3821117.*

20maart 2018

Onderwerp	Besluit
<p>Nieuw gebruikstarief nieuwe gymzaal Alphen In maart 2018 is de nieuwe gymzaal in Alphen in gebruik genomen. Het college van B&W besluit het huidige gebruikstarief in vijf jaar tijd met stapjes te verhogen naar een marktconform tarief van €18 per uur. Ook mag de gymzaal gebruikt worden tijdens schoolvakanties en voor kinderfeestjes. Er komt nog een informatieavond voor de gebruikers van de gymzaal.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het gebruikstarief voor de nieuwe gymzaal in Alphen per 01-08-2018 gefaseerd verhogen tot het marktconforme gebruikstarief van €18 per uur. 2. Met ingang van 01-08-2018 het tarief bepalen op €10 per uur. 3. Dit tarief jaarlijks met €2 per uur verhogen en hierop het prijsindexcijfer toepassen. 4. Gebruik van de gymzaal in schoolvakanties toestaan. 5. De gebruikers hierover informeren tijdens een informatieavond.
<p>Projectplan Decentralisatie Beschermd Wonen en maatschappelijke opvang Het college van B&W stelt het projectplan Decentralisatie Beschermd Wonen vast en stelt de gemeentelijke bijdrage in 2018 vast op maximaal €1.972,50. De middelen voor Beschermd Wonen LVB (licht verstandelijke beperking) vanuit de rijksoverheid worden overgedragen aan de gemeente Breda, die deze taak voor onze gemeente uitvoert.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het projectplan Doordecentralisatie Beschermd Wonen en maatschappelijke opvang regio Breda vaststellen. 2. Instemmen met de verdeelsleutel voor de projectkosten van dit project. 3. Instemmen met de gemeentelijke bijdrage voor dit project van €1.972,50 in 2018 en dit bedrag ten laste brengen van het budget wmo Maatwerkdienstverlening 18+. 4. Het budget voor beschermd wonen LVB (licht verstandelijke beperking) van €29.656 overmaken aan de gemeente Breda

<p>Pilot logeerwoningen in crisissituaties</p> <p>Het college van B&W doet mee aan een pilot van achttien maanden voor twee logeerwoningen. Eén van die woningen is bedoeld voor de ABG-gemeenten. Mensen die in een crisissituatie zitten of ineens geen dak meer boven hun hoofd hebben, kunnen hier tijdelijk wonen. De pilot is een initiatief van Leystromen en de kosten worden verdeeld over de deelnemende gemeenten. Het college van B&W wordt gevraagd om een bedrag van € 4.830,- beschikbaar te stellen voor deze pilot.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Instemmen met de pilot logeerwoningen. 2. Hiervoor gedurende de looptijd van de pilot (18 maanden) een bedrag van €4.830 beschikbaar stellen en dit te dekken vanuit het wmo-budget Maatwerkdienstverlening 18+.
<p>Nieuwbouwplan Galder</p> <p>Van Gisbergen wil woningen bouwen op de locatie van een deel van de oude Mattheusschool, de huurwoningen ernaast en het terrein achter Galderseweg 61. Er zijn gesprekken geweest tussen de gemeente, Van Gisbergen en de Dorpsraad om tot een gezamenlijke afstemming te komen. Het college van B&W wil in principe meewerken aan dit project, maar heeft wel een aantal voorwaarden gesteld.</p>	<p>In principe medewerking verlenen aan een invulling van de percelen H487 (achterperceel Galderseweg 61), H1879 (gedeelte Mattheusschool, Galderseweg 55) en H489 (Galderseweg 45-51) in Galder met woningbouw mits:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gemeentelijk perceel H483 wordt meegenomen in de planvorming; - een exploitatieovereenkomst wordt gesloten met de initiatiefnemer; - de woonvisie wordt betrokken bij verdere planvorming; - een flexibel bestemmingsplan wordt opgesteld; - rekening wordt gehouden met de uitgangspunten uit de Nota Welstand 2015 en - de in het voorstel opgenomen stedenbouwkundige randvoorwaarden worden vastgesteld en het plan hierop wordt aangepast, te weten: <ul style="list-style-type: none"> • afronding van het plangebied; • meenemen gemeentegrond; • open structuur aan de randen; • verbijzondering openbaar gebied kruispunt St. Jacobsstraat / Galderseweg.