

Aanvraagformulier vooroverleg (pré-)mantelzorgwoning

U heeft plannen voor een (pré-) mantelzorgwoning

Het cluster Vergunningen kijkt of uw plannen voldoen aan de geldende regelgeving en /of de Beleidsregel (pré-) mantelzorgwoningen. U kunt dit ingevuld en ondertekende formulier met de benodigde bijlagen mailen naar vergunningen@abg.nl. U kunt het formulier met de bijlagen ook in de brievenbus van het gemeentehuis stoppen.

Wel of geen mogelijkheid?

Binnen de (pré-) mantelzorghuisvesting zijn meerdere mogelijkheden. Er kan o.a. sprake zijn van een:

- mantelzorgwoning met of zonder indicatie
- mantelzorgwoning met of zonder vergunning
- pré- mantelzorgwoning met vergunning
- (pré-) mantelzorgwoning met of zonder afwijking van het bestemmingsplan
- (pré-) mantelzorgwoning is niet mogelijk

Beoordeling (pré-) mantelzorghuisvesting

Als het nodig is vragen we advies aan de Wmo-consulent. Het kan dan zijn dat een Wmo-consulent binnen enkele werkdagen nadat wij uw formulier met bijlagen hebben ontvangen, contact met u opneemt om een afspraak te maken.

Zijn er naast de hoofdaanvragers nog meer zorgontvangers of mantelzorgers, dan kunt u dat aangeven in het vakje 'Bijzonderheden/toelichting'

1. Zorgontvanger

Naam en voorletters: _____ dhr. / mw. / n.v.t.

Adres/woonplaats: _____

Telefoon/emailadres: _____

Burgerservicenummer: _____

Geboortedatum: _____

Zorgontvanger is in het bezit van en mantelzorgindicatie ¹ Ja / Nee

Zorgontvanger wenst een zorgindicatie van de gemeente ² Ja / Nee

Zorgontvanger wenst gebruik te maken van het pré mantelzorg beleid ³ ja / Nee

¹ Uw huisarts, wijkverpleegkundige of medisch adviseur (bv argonaut) heeft de standaard mantelzorgverklaring ingevuld

² U wilt in contact komen met een WMO consulent voor het beoordelen en krijgen van een mantelzorg indicatie

³ Inwoners van 67 jaar en ouder zonder mantelzorgindicatie kunnen mogelijk in aanmerking komen voor pré mantelzorg

2. Mantelzorger

Naam en voorletters: _____ dhr. / mw. / n.v.t.

Adres/woonplaats: _____

Correspondentieadres: _____

Telefoon/emailadres: _____

Burgerservicenummer: _____

Geboortedatum: _____

Het contact met de gemeente verloopt via Zorgontvanger / Mantelzorger

3. Gegevens en locatie gewenste (pré) mantelzorghuisvesting:

Straat en huisnummer: _____

Postcode en Plaats: _____

Kadastrale gemeente¹: _____ Sectie: _____ Nummer: _____

1 van de volgende kadastrale gemeenten kan sprake zijn: "Alphen en Riel", "Chaam", "Baarle-Nassau" of "Gilze en Rijen"

Uw belang t.o.v. het adres: mantelzorg;

zorgontvanger is eigenaar

mantelzorger is eigenaar

anders, nl: _____

Het plan betreft (aankruisen wat van toepassing is):

Het bouwen van een tijdelijk bijgebouw t.b.v. (pré) mantelzorg;

Het plaatsen van een tijdelijk bijgebouw (unit/chalet/mantelzorgwoning);

Het verbouwen/vergroten/gebruiken van een bestaand vrijstaand bijgebouw;

Het vergroten/gebruiken van de bestaande woning ten behoeve van inwoning;

Anders, nl: _____

Afmetingen van het (tijdelijke) bouwwerk Oppervlakte: _____ m² Inhoud: _____ m³

Overige vragen (aankruisen of doorhalen a.u.b. wat u denkt dat van toepassing is):

extra huisnummer noodzakelijk/gewenst;

geen extra huisnummer noodzakelijk/gewenst;

extra rioolaansluiting(en) noodzakelijk/gewenst;

geen nieuwe rioolaansluiting(en) noodzakelijk (aansluiten op bestaande riolering);

Toelichting/Bijzonderheden

Benodigde gegevens

- Dit volledig ingevuld formulier;
- Nadere toelichting van de gewenste (pré-) mantelzorgsituatie
 - Beschrijving van de relatie tussen verzoekers (familiaire of daarmee gelijk te stellen relatie);
 - Het aantal personen dat de (pré-) mantelzorgwoning gaat bewonen;
 - Als er sprake is van een pré-mantelzorgwoning, een puntsgewijze toelichting op artikel 5 van de Beleidsregel (pré-) mantelzorgwoningen;
- Indien u in het bezit bent van een mantelzorgindicatie, dient u deze mee te sturen;
- Een situatietekening van de gewenste toestand met daarop:
 - de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak;
 - de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelgrenzen en bestaande bebouwing incl. maatvoering;
 - (extra) parkeervoorziening op eigen terrein
 - de wijze waarop het terrein ontsloten (uitritten) wordt (schaal 1:500 of 1:1000);
 - alle op het perceel aanwezige bebouwing incl. de oppervlakte ervan.
 - Het bestaande en nieuwe gebruik van de bouwwerken en de bijbehorende gronden;
- Plattegrondtekeningen (van alle verdiepingen) en een doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie (incl. maatvoering en schaal 1:100);
- Tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past (incl. maatvoering en schaal 1:100);
- Lengte- en dwarsdoorsneden van het bouwwerk (incl. maatvoering en schaal 1:100);
- Principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk (schaal 1:5 of 1:10 of 1:20);
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
- Een opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie).

4. Ondertekening

Plaats en datum: _____

Zorgontvanger:

Mantelzorger:

Het is zowel aanvrager als eventueel gemachtigde bekend dat er met dit aanvraagformulier géén sprake is van een aanvraag omgevingsvergunning maar van een informeel vooroverleg. Tegen een negatieve uitslag van het vooroverleg kan geen bezwaar worden gemaakt. Alleen tegen de beslissing op een aanvraag omgevingsvergunning staan voor belanghebbenden rechtsmiddelen – zoals een bezwaarschrift – open.

Door het indienen van dit formulier bent u leges verschuldigd op grond van de legesverordening.